



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

III DIREZIONE

VIABILITÀ METROPOLITANA

SERVIZIO PROGETTAZIONE STRADALE ZONA OMOGENEA JONICA ALCANTARA

Oggetto: Masterplan – Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Messina –

Delibera CIPE 26/2016: “Lavori urgenti per la ricostruzione del piano viabile franato e

regimentazione delle acque meteoriche lungo la S.P. 167 dell’Ancipa nel tratto

compreso tra il km. 2+000 e il km. 14+000” - CUP: B17H17000710001 - C.I.G.:

8736821CC2;

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

IMPRESA AGGIUDICATARIA: Linera Costruzioni S.r.l. con sede in Traversa

Finocchiaro, 7 - Santa Venerina (CT);

CONTRATTO: in data 19.11.2021, n° 14585 di rep., registrato a Messina il

30.11.2021 al n. 19674 Serie 1T;

PROGETTISTI:

- Geom. Antonino LETIZIA;

- Geom. Carmelo MANGANO.

DIRETTORE DEI LAVORI: - Ing. Giovanni LENTINI – Servizio Progettazione

Stradale Zona Omogenea Ionica Alcantara;

RUP: dott. ing. Rosario BONANNO, Servizio Progettazione Stradale Zona

Omogenea Ionica Alcantara;

DATA E IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO: il 08 giugno 2020 è stato

redatto il progetto esecutivo per l'importo complessivo di € 1.300.000,00; lo stesso è

stato approvato in linea tecnica con parere n. 55 del 09/11/2020, ed in via

amministrativa con Determinazione Dirigenziale n° 844 del 02/08/2021; inserito nel sistema di monitoraggio GESPRO con identificativo CUP sopra indicato, le cui risorse economiche sono state previste con delibera CIPE n° 26/2016; risulta inoltre regolarmente inserito nella programmazione dell'Ente, sia nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022, approvato con Decreto Sindacale n. 31 del 18/02/2020.

A seguito dell'entrata in vigore del nuovo prezzario regionale 2019, il progetto è stato aggiornato per la prosecuzione dell'iter amministrativo; il progetto di che trattasi, aggiornato come detto al Prezzario Regionale 2019, con Determina Dirigenziale n. 827 del 01/08/2022 e n. 1123 del 11/10/2022 è stato definitivamente approvato, per l'importo complessivo di € 1.300.000,00, con il quadro economico seguente:

<u>QTE PROGETTO</u>	
A) LAVORI	
1) a base d'asta	972.672,56 +
2) per oneri irriducibili per la sicurezza	25.327,44 +
3) per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	0,00 +
5) Importo netto dei lavori	998.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
01) I. V. A. (22% di A5)	€ 219.560,00
02) Progettazione e Responsabile del Proced. (2,00%)	€ 19.960,00
03) Indagini geognostiche	€ 13.880,00
04) Oneri di conferimento in discarica	€ 21.000,00
05) Per espropriazioni e frazionamenti	€ 23.000,00
06) Imprevisti e arrotondamento	€ 4.000,00
07) Per contributo A.V.C.P.	€ 600,00
Somma a disposizione	€ 302.000,00
Importo complessivo	€ 1.300.000,00
Importo complessivo A) +B) =	€ 1.300.000,00

ASSUNTORE DEI LAVORI: Linera Costruzioni S.r.l. con sede in Traversa Finocchiaro, 7 - Santa Venerina (CT);

CONTRATTO: in data 19.11.2021, n° 14585 di rep., registrato a Messina il 30.11.2021 al n. 19674 Serie 1T;

IMPORTO CONTRATTUALE: l'importo contrattuale, in base all'applicazione del

ribasso del 37,393%, è risultato di netti €. 634.288,55, oltre I.V.A, compreso oneri di

sicurezza pari ad € 25.327,44;

Il R.U.P. dei lavori ha rimodulato il Q.T.E. a seguito dell'aggiudicazione ed il

Dirigente con Determina Dirigenziale n. 827 del 01/08/2022 e n. 1123 del

11/10/2022, ha approvato il Q.T.E post-gara per l'importo contrattuale netto

complessivo pari ad €. 634.288,55, secondo il seguente Q.T.E.:

QTE GARA	
A) LAVORI	
1) a base d'asta	972.672,56 +
2) per oneri irriducibili per la sicurezza	25.327,44 +
3) per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	0,00 +
4) deduzione del ribasso d'asta del 37,393% sulla voce A1)	363.711,45 -
5) Importo netto dei lavori	634.288,55
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
01) I. V. A. (22% di A5)	€ 139.543,48
02) Progettazione e Responsabile del Proced. (2,00%)	€ 19.960,00
03) Indagini geognostiche	€ 13.880,00
04) Oneri di conferimento in discarica	€ 21.000,00
05) Per espropriazioni e frazionamenti	€ 23.000,00
06) Imprevisti e arrotondamento	€ 4.000,00
07) Per contributo A.V.C.P.	€ 600,00
Sommato a disposizione	€ 221.983,48
Importo netto complessivo	€ 856.272,03
C) Economie derivanti dall'esecuzione della gara di appalto	
09) detrazione del ribasso d'asta del 37,393 % sull'importo a base di gara	€ 363.711,45
10) I.V.A. sul ribasso d'asta al 22%	€ 80.016,52
	€ 443.727,97
Importo complessivo A) +B) +C) =	€ 1.300.000,00

CAUZIONE: a garanzia degli impegni assunti con il succitato contratto, l'Impresa ha

costituito una garanzia fidejussoria con polizza n° 182673269 stipulata digitalmente

presso la Unipol Assicurazioni S.p.A. per l'importo pari ad euro 173.750,66, che

cesserà di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo

provvisorio e, comunque, decorsi 24 mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Per i

rischi di esecuzione, l'Impresa ha stipulato polizza assicurativa n.

1/34020/88/182673292 emessa digitalmente dalla Unipol Assicurazioni S.p.A.;

CONSEGNA LAVORI: i lavori vennero consegnati in data 04/10/2021, ai sensi

degli artt. 32 e 13 del D.L.gs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: per l'esecuzione dei lavori era

stabilito, dall'art. 14 del C.S.A, il tempo di giorni 314 (trecentoquattordici) consecutivi

dalla data del verbale di consegna, e perciò, con termine il 13/08/2022;

PERIZIA DI VARIANTE: è stata redatta una perizia di assestamento somme finale

in data 12.12.2022 senza alcun impegno aggiuntivo sui lavori; la stessa perizia ha

recepito gli impegni derivanti dal riconoscimento del caro materiali il cui Q.T.E.

definitivo è il seguente:

QTE PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO SOMME FINALE

A) LAVORI

1) a base d'asta	972.672,86 +
2) per oneri irriducibili per la sicurezza	25.327,22 +
3) per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	0,00 +
4) deduzione del ribasso d'asta del 37,393% sulla voce A1)	363.711,56 -
5) Importo netto dei lavori	634.288,52

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

01) I. V. A. (22% di A5)	€ 139.543,47
02) Progettazione e Responsabile del Proced. (2,00%)	€ 19.960,00
03) Indagini geognostiche	€ 13.880,00
04) Oneri di conferimento in discarica	€ 21.000,04
05) Per espropriazioni e frazionamenti	€ 33.000,00
06) Per riconoscimento caro materiali anno 2022 I.V.A. compresa	€ 213.279,30
07) Per contributo A.V.C.P.	€ 600,00
Sommano a disposizione	€ 441.262,82

Importo netto complessivo € 1.075.551,33

C) Economie derivanti dall'esecuzione della gara di appalto

01) detrazione residua del r. a. del 37,393 % sull'importo a base di gara	€ 183.974,32
02) I.V.A. sul ribasso d'asta al 22%	€ 40.474,35
	€ 224.448,67

Importo complessivo A) +B) +C) = € 1.300.000,00

SOSPENSIONI E RIPRESE: i lavori sono stati sospesi in data 03.10.2022 e ripresi

in data 05.12.2022, concedendo ulteriori 15 giorni per il completamento delle opere di

dettaglio per la restituzione dell'arteria stradale in condizioni di sicurezza, anche in

relazione all'approssimarsi del periodo invernale;

	PROROGHE: vista la nota 24790/22 del 26/07/2022 con la quale si sono concessi	
	60 giorni di proroga in virtù della comunicazione dell'impresa ed avendo verificato	
	quanto richiesto, con la medesima prot. n. 24790/22 del 26/07/2022 si è espresso	
	parere favorevole alla concessione della proroga e si sono concessi giorni 60 (sessanta)	
	naturali e consecutivi, con la nuova scadenza per l'ultimazione dei lavori che viene	
	fissata dal 13 agosto 2022, al giorno 12 ottobre 2022;	
	ULTIMAZIONE DEI LAVORI: i lavori sono stati ultimati in data 27/12/2022	
	come da verbale di ultimazione lavori redatto in pari data, quindi nel rispetto dei	
	termini contrattuali, avendo concesso, come prima detto, in occasione del sopralluogo	
	effettuato in data 21.12.2022 ulteriori giorni 15 per curare gli aspetti di dettaglio relativi	
	alla dismissione del cantiere;	
	ORDINI E DISPOSIZIONI DI SERVIZIO: durante l'esecuzione dei lavori	
	l'Impresa ha ottemperato alle disposizioni impartite, anche verbalmente, dalla	
	Direzione Lavori;	
	INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: durante il corso dei lavori non si è	
	verificato alcuno infortunio;	
	ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'Impresa, Linera Costruzioni S.r.l. , ha	
	assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di CATANIA con	
	polizza n. 276661656 decorrenza e scadenza continuativa;	
	CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA: il conto finale è	
	stato redatto in data 16.01.2023 e ammonta a nette	€ 634.286,70
	da cui detraendo gli acconti pagati:	
	- anticipazione del 29/11/2021	€ 126.857,71
	- 1° acconto del 30/05/2022	€ 173.886,93
	- 2° acconto del 03/08/2022	€ <u>144.154,77</u>

	- 3° acconto del 06/12/2022	€ 168.725,16	
	- 4° acconto del 23/12/2022	€ 17.491,15	
	SOMMANO GLI ACCONTI	€ 631.115,62	€ 631.115,62
	RESIDUA IL CREDITO NETTO		€ 3.171,08
	Detto conto finale è stato firmato senza riserva di maggior compenso da parte dell'Impresa.		
	PARALLELO TRA LE SOMME AUTORIZZATE E LE SPESE:		
	- Somme autorizzate		€ 634.288,55
	- Somme spese		€ 634.286,70
	MINORE SPESA		€ 1,85
	ASSICURAZIONI SOCIALI: sarà richiesto agli Enti interessati il DURC con le prescritte dichiarazioni liberatorie.		
	EPOCA DEL COLLAUDO: a termini delle disposizioni di cui all'art. 56 del Capitolato Speciale di Appalto, il collaudo e/o il certificato di regolare esecuzione dovrà compiersi entro mesi sei decorrenti dalla data di ultimazione dei lavori.		
	AVVISI AD OPPONENDUM: con nota del R.U.P. prot. 33760/22 del 19/10/2022 è stata richiesta la pubblicazione degli avvisi ad opponendum ai Sindaci dei Comuni di S. Teodoro e Cesarò, maturando a tutt'oggi l'esito NEGATIVO.		
	CAVE DI PRESTITO: non è stata necessaria l'apertura di cave di prestito.		
	CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA: l'Impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei crediti a terzi.		
	INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI COMPIUTI:		
	Le opere principali eseguite con l'intervento in oggetto consistono in:		
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Pulizia di vari tratti stradali; ▪ Sostituzione e messa in opera di nuove barriere stradali; 		

- Consolidamento del piano viabile;
- Ripavimentazione di tratti stradali;
- Gabbioni metallici a margine della sede stradale.

Messina, li 16.01.2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(dott. ing. Giovanni LENTINI)



Visto: Il R.U.P.

(dott. ing. Rosario BONANNO)

